

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2025

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2025

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης	1
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	2
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	3 – 18

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2025 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1.1.2025 έως 31.12.2025 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση Χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια. Για την κατάρτιση των υπό κρίση οικονομικών καταστάσεων χρήσης έτους 2025 εφαρμόστηκαν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) όπως προδιαγράφονται από την ελληνική νομοθεσία (Ν.4308/2014).

- Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ιδρύθηκε την 18-5-1976 σύμφωνα με το με αριθμό 18850 καταστατικό της για την αντιμετώπιση των θεμάτων ασφαλιστικής κάλυψης των Ελληνικών εμπορικών πλοίων έναντι κινδύνων πολέμου και σύμφωνα με την από 1-9-1976 Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο, να λειτουργεί σαν αντιπρόσωπος του Ελληνικού Κράτους ως ασφαλισμένο μέλος εντός της Διασυμμαχικής Ασφαλιστικής Οργάνωσης του NATO, με σκοπό να διακανονίζει την ασφάλιση των Ελληνικών εμπορικών πλοίων έναντι κινδύνων πολέμου.

Παρά ταύτα η εταιρεία από την ίδρυσή της δεν έχει προβεί ποτέ σε συναλλαγές ασφαλιστικής φύσεως.

Στις 6/2/2019 η Τράπεζα της Ελλάδος με την υπ' αριθμόν 298 Απόφαση της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων αποφάσισε:

- Την ανάκληση, κατόπιν αιτήματος της Εταιρείας, της άδειας λειτουργίας της ασφαλιστικής επιχείρησης με την επωνυμία «Ελληνικά Ναυτιλιακά Ασφαλίσεις κατά Κινδύνων Πολέμου Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 44324107000 και έδρα στον Πειραιά, οδό Φίλωνος, αρ. 107-109.
- Την μετατροπή της σε άλλου είδους εμπορική ανώνυμη εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 παρ. 1, 3 και 5 του ν. 4364/2016.

Την 22.02.2019 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα τη μετατροπή της Εταιρείας από ασφαλιστική ανώνυμη εταιρεία σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του νόμου 4548/2018 ως ισχύει με τη νέα επωνυμία «Ελληνικές Ναυτιλιακές Υπηρεσίες κατά Κινδύνων Πολέμου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία».

Την 15.03.2019 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1696179 η με αριθμό 31206/15-03-2019 απόφαση (ΑΔΑ: 94Π3465Χ18-ΚΟΘ), με την

οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 1 (Επωνυμία) και 4 (Σκοπός εταιρείας) του καταστατικού, της ασφαλιστικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνικά Ναυτιλιακά Ασφαλίσεις κατά Κινδύνων Πολέμου Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 44324107000, σύμφωνα με την προαναφερόμενη απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Μετά τα ανωτέρω η εταιρεία εξακολουθεί να έχει το ίδιο σκοπό αλλά όχι με την ιδιότητα της ασφαλιστικής εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα με συνεδριάσεις που πραγματοποιήθηκαν στις 01/06/2020, 15/07/2021, 25/05/2022, 31/05/2023, 26/11/2024 και 04/06/2025 να μην καταλογισθεί ετήσια εισφορά στα υπό ελληνική σημαία πλοία ολικής χωρητικότητας άνω των 1.600 κόρων για το έτος 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 και το έτος 2025 αντίστοιχα.

Την 1 Δεκεμβρίου 2023 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση επωνυμίας της ανώνυμης εταιρείας, ήτοι η αντικατάσταση της λέξης «μονομετοχική» από την λέξη «μονοπρόσωπη». Έτσι η επωνυμία της εταιρείας διαμορφώνεται ως εξής: ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Β) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχος της εταιρείας είναι η διατήρηση της λειτουργίας της καθότι αποτελεί μια εταιρεία ειδικού σκοπού σύμφωνα με την σύμβαση που έχει υπογράψει με το Ελληνικό Δημόσιο από την 1/9/1976 λειτουργούσα σαν ενδιάμεσος και όχι σαν ασφαλιστική εταιρεία.

Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Από 1.1.2015 η εταιρεία συντάσσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) λόγω της προηγούμενης μορφής της ως ασφαλιστική εταιρεία.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 23/04/2019 αποφασίστηκε η διατήρηση του πλαισίου των ΔΠΧΑ προκειμένου να συνεχισθεί με μεγαλύτερη πληρότητα η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Το ΔΣ κατά την συνεδρίαση 467/04-06-2025 αποφάσισε την αλλαγή του εφαρμοζόμενου λογιστικού πλαισίου και την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς σε Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα από την 01.01.2025.

Η Εταιρεία έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου, η οποία απαρτίζεται από μέλη του Δ.Σ. που συγκεντρώνουν τα κατά το νόμο απαιτούμενα προσόντα και ασκεί τις προβλεπόμενες αρμοδιότητές της στη διάρκεια του εκλεγέντος Διοικητικού συμβουλίου. Η σύνθεσή της έχει ως εξής:

1. Πανάγος Α. Φαφαλιός, ως Πρόεδρος (Μη εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ)
2. Ιωάννης Γ. Λυγνός, ως Μέλος (Μη εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ)
3. Θεοδόσιος Σταματίου Φαλαγκάς, (Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ)

Η ανωτέρω Επιτροπή ορίστηκε με ομόφωνη απόφαση της με αριθμό 58 Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού Μετόχου της εταιρείας "Ελληνικές Ναυτιλιακές Υπηρεσίες Κατά Κινδύνων Πολέμου Μονοπρόσωπη Α.Ε. " της 25^{ης} Μαΐου 2022 . Η θητεία της Επιτροπής παρατάθηκε έως το 2026 με ομόφωνη απόφαση της με αριθμό 64 Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού Μετόχου της εταιρείας στις 11/06/2024.

Δ) Περιγραφή επιδόσεων της εταιρείας

Η ανάλυση των κονδυλίων με την παράθεση και των αντιστοίχων ποσών της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:

Το σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων μετά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις ανέρχονται σε € 143.948 έναντι του ποσού € 150.439 της προηγούμενης χρήσης. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε € 228.223 έναντι των € 328.617 της προηγούμενης χρήσης και το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται σε € 372.171 έναντι του ποσού των € 479.056 της προηγούμενης χρήσης.

Το σύνολο της καθαρής θέσης ανέρχεται σε € 320.352 ενώ της προηγούμενης χρήσης ήταν € 412.214.

Το σύνολο των μη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται σε € 46.065 έναντι € 57.916 της προηγούμενης χρήσης, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσό των € 5.754 έναντι € 8.926 της προηγούμενης και μαζί με το σύνολο της καθαρής θέσης, ανέρχεται στο ποσόν των € 372.171 ενώ της προηγούμενης χρήσης σε € 479.056.

Το μικτό αποτέλεσμα (ΖΗΜΙΑ) της εταιρείας ανέρχεται σε € 78.597 ενώ την προηγούμενη χρήση τα μικτά αποτελέσματα (ΖΗΜΙΑ) της εταιρείας ήταν € 82.301. Τα καθαρά αποτελέσματα προ τόκων και φόρων ανέρχονται σε ζημία € 89.949 έναντι κερδών € 25.193 της προηγούμενης χρήσης ενώ το αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους ανέρχεται σε ζημία € 91.862 ενώ της προηγούμενης χρήσης ανέρχονται σε κέρδος € 8.887.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

2.ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Το διοικητικό συμβούλιο παραθέτει στοιχεία σχετικά με τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της εταιρείας καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει:



A) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές εναλλακτικές επιλογές ευελιξία και ποιότητα υπηρεσιών και αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

B) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας συνεχίζονται χωρίς διακοπή.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία και την επίδραση που αυτές θα έχουν στις δραστηριότητές της.

Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση για να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Γ) Λοιποί κίνδυνοι που σχετίζονται με την εταιρεία

2.1 Κίνδυνος επιτοκίου. Δε συντρέχει τέτοιος κίνδυνος, καθώς η εταιρεία δεν έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις με πιστωτικά ιδρύματα.

2.2 Πιστωτικός κίνδυνος. Δε συντρέχει πιστωτικός κίνδυνος, καθώς οι αντισυμβαλλόμενοι τηρούν τους όρους των μεταξύ τους συμβάσεων.

2.3 Κίνδυνος προμηθευτών. Η εταιρεία θεωρεί τον κίνδυνο εξάρτησης από τους προμηθευτές από περιορισμένο έως ανύπαρκτο, καθώς υπάρχει ευελιξία ως προς την αλλαγή αυτών σε περίπτωση που χρειαστεί.

2.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος. Δε συντρέχει τέτοιος κίνδυνος, καθώς η πλειοψηφία των συναλλαγών γίνονται σε ευρώ.

2.5 Κίνδυνος ρευστότητας. Δε συντρέχει τέτοιος κίνδυνος, καθώς η εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα για το μέγεθός της.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η φύση της δραστηριότητας της εταιρείας δεν έχει περιβαλλοντικές επιπτώσεις, δε δημιουργεί προβλήματα στην προστασία των βιοτικών και υδάτινων πόρων και δεν προκαλεί βλαβερές εκπομπές στην ατμόσφαιρα. Παρόλα αυτά υπάρχει οικολογική συνείδηση και στο μέρος που την αφορά επεμβαίνει άμεσα και αποτελεσματικά.

4. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία απασχολεί 2 άτομα προσωπικό που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της εταιρείας. Πρόκειται για άτομα διαφόρων ηλικιών και όλων των φύλων χωρίς να υπάρχει περιορισμός ως

προς τη θρησκεία. Δίνεται έμφαση στην εκπαίδευση του προσωπικού, στις παροχές υγείας και στην ασφάλισή του κατά τη διάρκεια της εργασίας. Αξίζει να σημειωθεί η οικειοθελής παροχή εκ μέρους του εργοδότη, επιπλέον των θεσμοθετημένων κατώτατων μισθών, αμοιβών στους εργαζόμενους.

Βασική προτεραιότητα της εταιρείας είναι ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της συνδικαλιστικής ελευθερίας των υπαλλήλων μέσω της εφαρμογής της εργατικής νομοθεσίας.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΔΕ) ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ (ΜΧΔΕ)

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες οι οποίοι εκφράζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας μας έχουν ως εξής:

		<u>31.12.25</u>	<u>31.12.24</u>
ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ =	<u>Σύνολο Κυκλοφορούντων</u> Σύνολο βραχ. Υποχρεώσεων	39,66	36,82
ΑΠΟΔ. ΣΥΝ. ΑΠΑΣΧ. ΚΕΦ=	<u>Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων</u> Σύνολο Καθαρής Θέσης+Δαν κεφ.	(0,27)	0,06
ΑΠΟΔ. ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ=	<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u> Σύνολο Καθαρής Θέσης	(0,28)	0,06

6. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Α) Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Σημαντικά γεγονότα έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της έκθεσης και συγκεκριμένα:

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα από την λήξη της χρήσεως μέχρι και σήμερα.

Β) Τις δραστηριότητες της εταιρείας στο τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

Γ) Τις πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο άρθρο 50 παρ.2 Ν 4548/2018 με ισχύ από 1/1/2021

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Δ) Την ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας

Η Εταιρεία δε διατηρεί υποκαταστήματα.

Ε) Χρήση χρηματοοικονομικών μέσων

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί υποχρέωσή του να εκφράσει τις ευχαριστίες του εις τον διατελέσαντα Διευθυντή της Εταιρείας κατά το έτος 2025 κ. Κωνσταντίνο Ι. Μπριλάκη καθώς και εις το προσωπικό της Εταιρείας, δια τον ζήλο και τις καταβληθείσες προσπάθειες δια την πραγμάτωση των σκοπών της Εταιρείας.

Αυτά είναι κύριοι μέτοχοι, τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά την κρινόμενη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας:

1. Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 31.12.2025.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τον ελεγκτή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.

Πειραιάς, 05-03-2026

Για το Δ.Σ. της Εταιρείας
ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Δρ. Γεώργιος Δ. Πατέρας
Α.Φ.Μ. 094056253

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο
της Εταιρείας
ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ("η Εταιρεία"), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, την κατάσταση συνολικών εσόδων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Πειραιάς, 16 Μαρτίου, 2026

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΗΛΙΩΤΗΣ

Α.Μ.ΣΟΕΛ. 5744

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.

ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ 93 – 185 38 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

Α.Μ.ΣΟΕΛ 119

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>Σημ.</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	3	45.850	47.821
Επενδύσεις σε ακίνητα	4	90.571	95.090
Ασώματες ακινητοποιήσεις		--	1
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περ. στοιχεία	5	7.527	7.527
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>143.948</u>	<u>150.439</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιποί χρεώστες	6	9.612	15.330
Λοιπές απαιτήσεις	7	1.413	463
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	217.198	312.824
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>228.223</u>	<u>328.617</u>
Συνολικά περιουσιακά στοιχεία		<u>372.171</u>	<u>479.056</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	612.000	612.000
Λοιπά αποθεματικά		18.669	18.668
Κέρδη εις νέο		(310.317)	(218.454)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>320.352</u>	<u>412.214</u>
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	18.219	16.306
Υποχρέωση καθορισμένων οφελγημάτων προσωπικού	11	21.137	34.901
Λοιπές μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12	6.709	6.709
Σύνολο μη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>46.065</u>	<u>57.916</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	13	5.754	8.825
Λοιπές υποχρεώσεις	14	--	101
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>5.754</u>	<u>8.926</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>372.171</u>	<u>479.056</u>

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>Σημ.</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	15	--	--
Κόστος πωλήσεων	16	(78.597)	(82.301)
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμετάλλευσης		(78.597)	(82.301)
Έσοδα επενδύσεων	15	31.175	36.422
Έξοδα λειτουργίας διοίκησης	17	(51.145)	(60.580)
Λοιπά έξοδα	18	(5.034)	(10.401)
Λοιπά έσοδα		14.158	142.772
(Ζημιές) εκμετάλλευσης		(89.443)	25.912
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(506)	(1.404)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		--	685
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσης		(89.949)	25.193
Φόρος χρήσης	19	(1.913)	(16.306)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης		(91.862)	8.887
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ			
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων		--	--
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδ.κέρδη / (ζημιές) χρήσης		(91.862)	8.887

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

1. Γενική πληροφόρηση

Η ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, («η εταιρεία») συστάθηκε στο Λονδίνο την 18^η Μαΐου 1976 εις εκπλήρωση υποχρεώσεως σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 της υπ' αριθμό 515 ΕΙ/1684 της 16^{ης} Απριλίου 1976 εγκριτικής πράξεως των Υπουργών Συντονισμού και Προγραμματισμού, Οικονομικών και Εμπορίου, νομίμως δημοσιευθείσης στο Δεύτερο Τεύχος της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως υπ' αριθμό φύλλου 613 της 30^{ης} Απριλίου 1976.

Έδρα της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της έχει οριστεί ο Πειραιάς και η διάρκεια ζωής της η οποία έχει οριστεί σε 99 χρόνια μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Με συμφωνητικό της 1 Νοεμβρίου, 2016 η "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (LONDON) LTD." μεταβίβασε λόγω πώλησης τις μετοχές της στην "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD.", καθιστώντας την μοναδικό μέτοχο της εταιρείας.

Αναλυτικά η μετοχική σύνθεση διαμορφώνεται ως ακολούθως:

- HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LIMITED (100%)

Με την υπ' αριθμό 298/1/6.2.2019 απόφαση της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων της Τράπεζας της Ελλάδος, ανακλήθηκε η Άδεια λειτουργίας της ασφαλιστικής επιχείρησης με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ Α.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 παρ. 1,3 & 5 του Ν.4364/2016. Κατόπιν της ανωτέρω ανάκλησης, η Εταιρεία δεν είναι πλέον ασφαλιστική εταιρεία, κατά την έννοια του νόμου και δύναται να μετατραπεί σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του νόμου 4548/2018 ως ισχύει. Η Έκτακτη Γ.Σ του Μετόχου της αποφάσισε ομόφωνα την μετατροπή της εταιρείας από ασφαλιστική ανώνυμη εταιρεία σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του Ν.4548/2018 με την νέα επωνυμία << Ελληνικές Ναυτιλιακές Υπηρεσίες κατά Κινδύνων Πολέμου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία>> .

Την 15 Μαρτίου 2019 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο(Γ.Ε.ΜΗ) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση επωνυμίας(ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ από ΕΛΛΗΝΙΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ Α.Ε.) και σκοπού εταιρείας.

Ο σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η εκπροσώπηση του Ελληνικού Δημοσίου έναντι τρίτων ως ασφαλισμένου μέλους του Διασυμμαχικού Οργανισμού Ασφαλίσεως του Οργανισμού Βορειοατλαντικού Σύμφωνου (ΝΑΤΟ), η αποκλειστική εν γένει διευθέτηση ζητημάτων ασφάλισης και αντασφάλισης αναφορικά με τα ελληνικά πλοία κατά πάντων κινδύνων πολέμου, ανεξαρτήτως εάν τα πλοία έχουν επιταχθεί ή όχι και η εκπλήρωση κάθε δέσμευσης και υποχρέωσης που αναλαμβάνει το Ελληνικό Δημόσιο για την ασφάλιση των πλοίων στο πλαίσιο του ΝΑΤΟ. Ο σκοπός αυτός συνδέεται με την από 18 Αυγούστου 1975 και από την 1η Σεπτεμβρίου 1976 υπογραφείσες συμβάσεις αφενός μεταξύ του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας, ως εκπροσώπου του Ελληνικού Δημοσίου δυνάμει του άρθρου 17 του Α.Ν 373/1968 και της υπ'αριθμ. 112/26.6.1975 αποφάσεως του Υπουργικού Συμβουλίου και αφετέρου της υπό σύσταση τότε εταιρείας "Ελληνικά Ναυτιλιακά Ασφαλίσεις κατά Κινδύνων Πολέμου
- Η ανάληψη των καταβλητέων ασφαλίσεων, αντασφαλίσεων, προμηθειών και εκππτώσεων και η απόδοσή τους στον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα του ΝΑΤΟ.
- Ο έλεγχος και η επεξεργασία κάθε απαίτησης που υποβάλλεται από δικαιούχους πλοιοκτήτες και η διαβίβασή τους στον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα του ΝΑΤΟ, καθώς και η παρακολούθηση της συλλογής των επιμέρους αποζημιώσεων και της απόδοσής τους στους εκάστοτε δικαιούχους πλοιοκτήτες.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

1. Γενική πληροφόρηση (συν.)

- Η ανάληψη εν γένει κάθε δικαιώματος και υποχρέωσης οικονομικής φύσης των ασφαλισμένων πλοιοκτητών έναντι εκάστοτε ασφαλιστικού φορέα του NATO
- Η παρακολούθηση και αποκλειστική διαχείριση κάθε ζητήματος που σχετίζεται με την ασφάλιση και ανασφάλιση των ελληνικών πλοίων σε καιρό πολέμου.
- Η αγορά οποιουδήποτε ακινήτου, εντός ή εκτός Ελλάδος, προς μεταπώληση, ανταλλαγή, εκμίσθωση, παραχώρηση κατά χρήση, εν γένει εμπορική εκμετάλλευση.
- Η εκμίσθωση ακινήτων, γαιών και γηπέδων ιδιοκτησίας της εταιρείας.
- Κάθε άλλη εργασία συναφής προς τους ανωτέρω διαγραφόμενους σκοπούς εξυπηρετούσα την επίτευξη ή την καλύτερη διεξαγωγή τους.

Την 1 Δεκεμβρίου 2023 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση επωνυμίας της ανώνυμης εταιρείας, ήτοι η αντικατάσταση της λέξης «μονομετοχική» από την λέξη «μονοπρόσωπη». Έτσι η επωνυμία της εταιρείας διαμορφώνεται ως εξής: ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το ΔΣ κατά την συνεδρίαση 467/04-06-2025 αποφάσισε την αλλαγή του εφαρμοζόμενου λογιστικού πλαισίου και την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς σε Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα από την 01.01.2025.

Ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάσσονται σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και είναι σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014. Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 και συγκεκριμένα το άρθρο 2, "κατηγορίες οντοτήτων", η εταιρεία εντάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της εταιρείας την 05-03-2026. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τα πρακτικά Δ.Σ. 454/25.05.2022 και 460/15.02.2024 έχει ως κάτωθι και η θητεία του είναι τετραετής:

1. Γεώργιος Δ. Πατέρας - Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Μιχαήλ Κ. Λεμός - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Πέτρος Ι. Γουλανδρής - Τακτικό μέλος Δ.Σ.
4. Νικόλαος Π. Τσάκος - Τακτικό μέλος Δ.Σ.
5. Ιωάννης Γ. Λυγνός - Τακτικό μέλος Δ.Σ.
6. Πανάγος Α. Φαφαλιός - Τακτικό μέλος Δ.Σ.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

2. Βασικές λογιστικές αρχές

2.1. Βάση σύνταξης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014), όπως ισχύουν.

Η συγκριτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της προηγούμενης χρήσης έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Η Διοίκηση δεν προέβη σε αναπροσαρμογή των συγκριτικών στοιχείων στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεδομένου ότι οι λογιστικές αρχές και πολιτικές που εφαρμόζονται βάσει των δύο πλαισίων δεν παρουσιάζουν ουσιώδεις διαφοροποιήσεις και, ως εκ τούτου, τα στοιχεία θεωρούνται συγκρίσιμα.

Η ανωτέρω προσέγγιση υιοθετήθηκε προκειμένου να διασφαλιστεί η σαφήνεια και η ουσιαστική συγκρισιμότητα των οικονομικών πληροφοριών μεταξύ των δύο χρήσεων.

2.2. Αρχή του Ιστορικού Κόστους και συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.3. Μονάδα Μέτρησης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ, το νόμισμα που επικρατεί στο οικονομικό περιβάλλον που δραστηριοποιείται.

2.4. Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

α. Νόμισμα συναλλαγών και παρουσίαση

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ, στο νόμισμα που επικρατεί στο οικονομικό περιβάλλον που δραστηριοποιείται.

β. Συναλλαγές και οικονομικά μεγέθη

Κατά τη σύνταξη των ατομικών οικονομικών καταστάσεων οι συναλλαγές σε νόμισμα άλλο από το λειτουργικό νόμισμα (ξένο νόμισμα) λογιστικοποιούνται βάσει της ισοτιμίας της ημερομηνίας της συναλλαγής.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού τα χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα μεταφράζονται στο νόμισμα των βιβλίων βάσει της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού.

Τα μη χρηματικά οικονομικά μεγέθη που αποτιμούνται στην εύλογη αξία και εκφράζονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας υπολογισμού της εύλογης αξίας. Τα μη χρηματικά οικονομικά μεγέθη που επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας κτήσης.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

2. Βασικές λογιστικές αρχές (συν.)

2.4. Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων (συν.)

Οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που ανακύπτουν πλην :

- Συναλλαγματικών διαφορών που αφορούν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή για χρήση σε μελλοντική παραγωγή οι οποίες περιλαμβάνονται στο κόστος κατασκευής.
- Συναλλαγματικών διαφορών συνδεδεμένων με εισπρακτέα / πληρωτέα ποσά σε δραστηριότητες εξωτερικού των οποίων οι εισπράξεις / πληρωμές δεν προγραμματίζονται ούτε είναι πιθανές ως θεωρούμενες μέρος της επενδυτικής δραστηριότητας του εξωτερικού.

Αυτές οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται ως αποθεματικό μετατροπής ξένων νομισμάτων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας πωλείται η αντίστοιχη επένδυση.

2.5. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα και λόγω της υιοθέτησης των ΔΠΧΑ με ημερομηνία μετάβασης την 1.1.2014, οι εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια αποτιμήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή και οι εύλογες αξίες που προέκυψαν, χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος (deemed cost). Σύμφωνα με έκθεση αποτίμησης που λήφθηκε εντός του 2018, αναθεωρήθηκε η ωφέλιμη ζωή των παγίων, όσων αφορά τα κτίρια, με εύρος 26-32 έτη από την ημερομηνία της έκθεσης αποτίμησης. Οι δαπάνες επισκευών και συντήρησης λογίζονται ως έξοδα όπως πραγματοποιούνται. Οι σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος του σχετικού περιουσιακού στοιχείου αν αυτές οι βελτιώσεις αυξάνουν τη διάρκεια ζωής, αυξάνουν την παραγωγική ικανότητα βελτιώνουν την αποδοτικότητα του περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος και η σχετική συσσωρευμένη απόσβεση περιουσιακών στοιχείων που αποσύρθηκαν ή πωλήθηκαν αφαιρούνται από τους λογαριασμούς κατά τη χρονική στιγμή της πώλησης ή απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά συμπεριλαμβάνεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσεως.

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με σταθερούς συντελεστές καθόλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με σταθερούς συντελεστές καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων, η οποία έχει ως εξής:

Κτίρια	26 – 32 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

2. Βασικές λογιστικές αρχές (συν.)

2.6. Απομείωση αξίας παγίων

- 2.6.1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημιές απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Κατά την 31.12.2025 δεν υπήρχαν τέτοιες ενδείξεις.
- 2.6.2. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.
- 2.6.3. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.
- 2.6.4. Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.
- 2.6.5. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

2.7. Παύση αναγνώρισης παγίων

- 2.7.1. Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
- 2.7.2. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
- 2.7.3. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο.

2.8. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις της εταιρείας σε ακίνητα αντιπροσωπεύουν εδαφικές εκτάσεις και κτίρια από τα οποία εισπράττει ενοίκια. Όπως συνέβη και με τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και λόγω της υιοθέτησης των ΔΠΧΑ με ημερομηνία μετάβασης την 1.1.2014, οι εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια αποτιμήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή και οι εύλογες αξίες που προέκυψαν, χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος (deemed cost). Σύμφωνα με έκθεση αποτίμησης που λήφθηκε εντός του 2018, αναθεωρήθηκε η ωφέλιμη ζωή των παγίων, όσων αφορά τα κτίρια, με εύρος 26-32 έτη από την ημερομηνία της έκθεσης αποτίμησης.

Μεταγενέστερα θα εμφανίζονται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις τους και τυχόν απομείωσή τους.

Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με σταθερούς συντελεστές καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων, η οποία έχει προσδιοριστεί σε 26-32 έτη, βάσει της της τελευταίας διαθέσιμης εκτίμησης. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

2. Βασικές λογιστικές αρχές (συν.)

2.9. Φορολογία εισοδήματος

Ο φόρος είναι το σύνολο της τρέχουσας υποχρέωσης πλέον αναβαλλόμενος φόρος.

Τρέχουσα υποχρέωση

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της χρήσης με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή, ο οποίος για τη χρήση του 2025 είναι 22% (Ν. 4799/2021).

Λόγω ζημιογόνου χρήσης δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία. Ζημιές δυνατόν να συμψηφίζονται με φορολογητέα κέρδη της πενταετίας που ακολουθεί τη χρήση που έχουν πραγματοποιηθεί.

Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας ως αυτά αναφέρονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις διότι δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά.

Σύμφωνα με το άρθρο 23 § 3 του Ν.4308/2014, η εταιρεία δύναται να αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της. Αναβαλλόμενη φορολογία ή ετεροχρονισμένη φορολογία είναι ο φόρος που εκάστοτε οφείλεται ή απαιτείται λόγω χρονικής διαφοράς στην φορολογία εσόδων ή φορολογική αναγνώριση εξόδων και λογιστικοποιείται στο μέγεθος που αναμένεται να ανακύψει μελλοντικά.

Αναβαλλόμενος φόρος

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναγνωρίζεται κατά κανόνα για όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές και φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις φορολογικά εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές, στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα, έναντι του οποίου οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Τα ποσά των αναβαλλόμενων φόρων (απαιτήσεις ή υποχρεώσεις) αξιολογούνται κατά την ημερομηνία της εκάστοτε κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και αναθεωρούνται αν απαιτηθεί, συνεκτιμώντας νέα δεδομένα και συγκυρίες που επιδρούν στη διαθεσιμότητα μελλοντικών φορολογητέων κερδών προς αξιοποίηση τούτων. Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με βάση τα ποσοστά φορολογίας που έχουν θεσπιστεί στο τέλος της χρήσεως και αναμένεται να ισχύουν στη χρήση κατά την οποία ανακύπτει η φορολογική υποχρέωση ή απαίτηση. Αυτός ο φόρος επιβαρύνει ή πιστώνεται στα αποτελέσματα πλην της περίπτωσης που συνδέεται με ποσά που μεταφέρονται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια οπότε και ο φόρος έχει την ίδια λογιστική μεταχείριση.

2.10. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι πελάτες καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. Πρόβλεψη για τυχόν επισφάλειες γίνεται μόνο αν θεωρείται σημαντική. Το ποσό της πρόβλεψης για ενδεχόμενη απομείωση μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

2. Βασικές λογιστικές αρχές (συν.)

2.11. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Διαθεσίμων

Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Διαθεσίμων περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις και λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσα μετατρέψιμες σε προσδιορίσιμα διαθέσιμα.

2.12. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν κατά την ημερομηνία ισολογισμού:

- Υπάρχει νομική ή συμβατική δέσμευση ως αποτέλεσμα ιστορικού γεγονότος,
- Υπάρχει αυξημένη πιθανότητα ανάγκης εκταμίευσης για ανταπόκριση στην υποχρέωση και
- Το πιθανολογούμενο ποσό της υποχρέωσης είναι δυνατόν να εκτιμηθεί.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις γίνονται από τη Διοίκηση της εταιρείας και σε περίπτωση ανάγκης προσδιορίζονται στην παρούσα αξία αν αυτή διαφέρει ουσιωδώς της μελλοντικής αξίας.

2.13. Αναγνώριση εσόδων

Τα στοιχεία του κύκλου εργασιών λογιστικοποιούνται όταν καθίστανται δουλευμένα. Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται κυρίως από τις συνδρομές των πλοίων και αναγνωρίζονται εντός της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται. Επιπλέον έσοδα (ενοίκια) προκύπτουν από τις επενδύσεις της εταιρείας σε ακίνητα.

2.14. Πιστωτές

Οι υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.15. Στοιχεία της καθαρής θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου :

- α) του υπέρ του αρτίου ποσού αυτού και
- β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.
- γ) Τα αποτελέσματα εις νέον

2.16. Παροχές κατά τη συνταξιοδότηση προσωπικού

Σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία η εταιρεία είναι υποχρεωμένη με τη συνταξιοδότηση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού να καταβάλει σ' αυτό συγκεκριμένη χρηματική παροχή. Η χρηματική αυτή παροχή οφείλεται κατά τη στιγμή της συνταξιοδότησης και ισούται με το 40% του ποσού που προσδιορίζεται με παραμέτρους

- α) το χρόνο υπηρεσίας με την εταιρεία
- β) τη μηνιαία αμοιβή κατά το έτος συνταξιοδότησης και
- γ) λοιπούς παράγοντες ως προσδιορίζονται υπό της σχετικής νομοθεσίας

Πολιτική της εταιρείας είναι να διενεργεί στα βιβλία της εγγραφή πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού με βάση υπολογισμούς που στηρίζονται στον ισχύοντα νόμο και όχι βασιζόμενη σε αναλογιστική μελέτη

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

2.17. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

2.18. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

2.18.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

2.18.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

2.18.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

2.19. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

2.20. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υφίστανται περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις της Εταιρείας τα οποία να σχετίζονται ή να κατανέμονται σε περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. Όλα τα ποσά έχουν καταχωρισθεί εξ ολοκλήρου στο οικείο κονδύλι παρουσίασης.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτήρια</u>	<u>Εξοπλισμός και έπιπλα γραφείων</u>	<u>Σύνολο</u>
2025				
Κόστος				
1 Ιανουαρίου, 2025	15.000	102.674	53.917	171.591
31 Δεκεμβρίου, 2025	15.000	102.674	53.917	171.591
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση				
1 Ιανουαρίου, 2025	--	(72.034)	(51.736)	(123.770)
Αποσβέσεις χρήσης	--	(1.590)	(381)	(1.971)
31 Δεκεμβρίου, 2025	--	(73.624)	(52.117)	(125.741)
Αναπόσβεστη αξία				
31 Δεκεμβρίου, 2025	15.000	29.050	1.800	45.850
31 Δεκεμβρίου, 2024	15.000	30.640	2.181	47.821
	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτήρια</u>	<u>Εξοπλισμός και έπιπλα γραφείων</u>	<u>Σύνολο</u>
2024				
Κόστος				
1 Ιανουαρίου, 2024	15.000	102.674	53.917	171.591
31 Δεκεμβρίου, 2024	15.000	102.674	53.917	171.591
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση				
1 Ιανουαρίου, 2024	--	(70.444)	(51.355)	(121.799)
Αποσβέσεις χρήσης	--	(1.590)	(381)	(1.971)
31 Δεκεμβρίου, 2024	--	(72.034)	(51.736)	(123.770)
Αναπόσβεστη αξία				
31 Δεκεμβρίου, 2024	15.000	30.640	2.181	47.821
31 Δεκεμβρίου, 2023	15.000	32.230	2.562	49.792

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (1.1.2014), η Εταιρεία χρησιμοποίησε ως τεκμαρτό κόστος των "Οικόπεδων" και "Κτηρίων" της (τα οποία συμπεριλαμβάνονται στις Ενσώματες ακινητοποιήσεις) την εύλογη αξία τους κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 η οποία προέκυψε με βάση την αποτίμηση ακινήτων που διενήργησε για εκείνη την ημερομηνία η "Savills plc.", εταιρεία ανεξάρτητων εκτιμητών η οποία δεν είναι συνδεδεμένη με την Εταιρεία. Η αποτίμηση, η οποία συνάδει με τα Διεθνή Πρότυπα Αποτιμήσεων, διενεργήθηκε με αναφορές σε τιμές αγοράς, σχετικές με συναλλαγές που αφορούσαν παρόμοιες ιδιοκτησίες.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε απομείωση της αξίας των ακινήτων της (οικόπεδα και κτήρια) λόγω των ενδείξεων που υπήρχαν με βάση ανάλογη έκθεση αποτίμησης του 2018. Η ανωτέρω αποτίμηση παρέιχε επίσης μία εκτίμηση για την ωφέλιμη ζωή του κάθε περιουσιακού στοιχείου (με εύρος 28 έως 32 χρόνων από την ημερομηνία αποτίμησης - όσον αφορά τα "Κτήρια"), με βάση την οποία προέκυψε ο υπολογισμός της ετήσιας απόσβεσης με την ευθεία μέθοδο από 1 Ιανουαρίου 2019.

Η απόσβεση που αφορά τον "Εξοπλισμό και έπιπλα γραφείων" υπολογίζεται με ποσοστά μεταξύ 10% και 20% από την ημερομηνία της πρώτης χρήσης (με την ευθεία μέθοδο) του κάθε στοιχείου, και μέχρι την υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία τους.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

4. Επενδύσεις σε ακίνητα

2025

	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτήρια</u>	<u>Σύνολο</u>
Κ στος			
1 Ιανουαρίου, 2025	45.000	289.273	334.273
Μειώσεις χρήσης	--	--	--
31 Δεκεμβρίου, 2025	45.000	289.273	334.273
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου, 2025	--	(239.183)	(239.183)
Αποσβέσεις χρήσης	--	(4.519)	(4.519)
Μειώσεις χρήσης	--	--	--
31 Δεκεμβρίου, 2025	--	(243.702)	(243.702)
Αναπόσβεστη αξία			
31 Δεκεμβρίου, 2025	45.000	45.571	90.571
31 Δεκεμβρίου, 2024	45.000	50.090	95.090

2024

	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτήρια</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος			
1 Ιανουαρίου, 2024	143.000	723.542	866.542
Μειώσεις χρήσης	(98.000)	(434.269)	(532.269)
31 Δεκεμβρίου, 2024	45.000	289.273	334.273
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου, 2024	--	(503.823)	(503.823)
Αποσβέσεις χρήσης	--	(10.401)	(10.401)
Μειώσεις χρήσης	--	275.041	275.041
31 Δεκεμβρίου, 2024	--	(239.183)	(239.183)
Αναπόσβεστη αξία			
31 Δεκεμβρίου, 2024	45.000	50.090	95.090
31 Δεκεμβρίου, 2023	143.000	219.719	362.719

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (1.1.2014), η Εταιρεία χρησιμοποίησε ως τεκμαρτό κόστος των "Επενδύσεων σε ακίνητα" της την εύλογη αξία τους κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 η οποία προέκυψε με βάση την αποτίμηση ακινήτων που διενήργησε για εκείνη την ημερομηνία η "Savills plc.", εταιρεία ανεξάρτητων εκτιμητών η οποία δεν είναι συνδεδεμένη με την Εταιρεία. Η αποτίμηση, η οποία συνάδει με τα Διεθνή Πρότυπα Αποτιμήσεων, διενεργήθηκε με αναφορές σε τιμές αγοράς, σχετικές με συναλλαγές που αφορούσαν παρόμοιες ιδιοκτησίες

Η Εταιρεία πραγματοποίησε απομείωση της αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα λόγω των ενδείξεων που υπήρχαν με βάση ανάλογη έκθεση αποτίμησης του 2018. Η ανωτέρω αποτίμηση παρείχε επίσης μία εκτίμηση για την ωφέλιμη ζωή του κάθε περιουσιακού στοιχείου (με εύρος 26 έως 32 χρόνων από την ημερομηνία αποτίμησης - όσον αφορά τα "Κτήρια"), με βάση την οποία προέκυψε ο υπολογισμός της ετήσιας απόσβεσης με την ευθεία μέθοδο από 1 Ιανουαρίου 2019.

Το έσοδο από την ενοίκιαση της ανωτέρω ιδιοκτησίας, το σύνολο του οποίου προέρχεται από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, ανήλθε σε Ευρώ 27.589 (2024: Ευρώ 36.166).

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
 για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
 (Ποσά σε Ευρώ)

5. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Εγγυήσεις παροχής ηλεκτρικού ρεύματος	412	412
Αποθεματικά κοινοχρήστων	<u>7.115</u>	<u>7.115</u>
	<u>7.527</u>	<u>7.527</u>

6. Πελάτες και λοιποί χρεώστες

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Μισθωτές ακινήτων	3.277	9.560
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος από τόκους	717	152
ΙΚΑ εισπρακτέο	<u>5.618</u>	<u>5.618</u>
	<u>9.612</u>	<u>15.330</u>

7. Λοιπές απαιτήσεις

Τα ποσά των Ευρώ 1.413 και Ευρώ 463 για τα έτη που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου, 2025 και 2024 αντίστοιχα, αντιπροσωπεύουν προκαταβολές για τρέχοντα έξοδα που δόθηκαν από την Εταιρεία, όπως και εισπρακτέους τόκους, προερχόμενους από τις προθεσμιακές καταθέσεις που διατηρεί.

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Ταμείο	489	449
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	<u>216.709</u>	<u>312.375</u>
	<u>217.198</u>	<u>312.824</u>

9. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 1.067.562,48, διαιρούμενο σε 76.400 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 Δολαρίων ΗΠΑ (με ισοτιμία μετάφρασης 1 Δολάριο ΗΠΑ = 0,131628 Ευρώ) εκάστη και εν μέρει σε Ευρώ διαιρούμενο σε 40.528 μετοχές ονομαστικής αξίας 23,86 Ευρώ εκάστη. Η μορφή αυτή του μετοχικού κεφαλαίου έχει προκύψει με βάση την τελευταία αύξησή του, που πραγματοποιήθηκε με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων την 16 Δεκεμβρίου, 2010. Με συμφωνητικό της 1 Νοεμβρίου, 2016 η "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (LONDON) LTD." εκχώρησε τις μετοχές της στην "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD.", καθιστώντας την μοναδικό μέτοχο της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου, 2016. Στις 27/10/2023 με απόφαση της Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της εταιρείας το σε δολάρια ΗΠΑ τμήμα του εταιρικού κεφαλαίου μετατράπηκε σε ευρώ 100.546,04. Οι νέες μετοχές που εκδόθηκαν έχουν την ίδια ονομαστική αξία με τις υφιστάμενες μετοχές σε ευρώ, ήτοι 23,86 ευρώ, και μετά από στρογγυλοποίηση ανέρχονται σε 4.214 μετοχές. Η διαφορά από την ανωτέρω στρογγυλοποίηση μεταφέρθηκε σε λογαριασμό αποθεματικού.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

9. Μετοχικό κεφάλαιο (συν.)

Με την από 22/11/2023 απόφαση της Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της εταιρείας το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά ποσό 262.188,12 ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας κατά 5,86 ευρώ ανά μετοχή των 44.742 μετοχών της εταιρείας. Εν συνεχεία με την από 30/10/2024 απόφαση της Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της εταιρείας το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά ποσό 193.356 με ακύρωση δέκα χιλιάδων επτακοσίων σαράντα δύο (10.742) μετοχών της εταιρείας.

Αναλυτικά η μετοχική σύνθεση διαμορφώνεται ως ακολούθως:

<u>Μέτοχος</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής με βάση τα δικαιώματα ψήφων</u>	<u>Μετοχές σε Ευρώ</u>	<u>Μετοχικό κεφάλαιο σε Ευρώ</u>
HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD.	100%	34.000	612.000
		<u>34.000</u>	<u>612.000</u>

10. Αναβαλλόμενοι φόροι

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Υποχρεώσεις για αναβαλλόμενους φόρους	(22.869)	(23.985)
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους	4.650	7.679
Καθαρό υπόλοιπο	<u>(18.219)</u>	<u>(16.306)</u>
Ανάλυση του αναβαλλόμενου φόρου:		
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(16.306)	—
Μεταφορά στα αποτελέσματα της χρήσης	(1.913)	(16.306)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(18.219)</u>	<u>(16.306)</u>

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 22% για το 2025.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

10. Αναβαλλόμενοι φόροι (συν.)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι απαιτήσεις/υποχρεώσεις συνδέονται με:

	Αποτίμηση ακίνητης περιουσίας	Πρόβλεψη υποχρέωσης καθορισμένων οφελημάτων προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	--	--	--
Πλέον: Μεταφορά στα αποτελέσματα της χρήσης	(23.985)	7.679	(16.306)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>(23.985)</u>	<u>7.679</u>	<u>(16.306)</u>
Πλέον: Μεταφορά στα αποτελέσματα της χρήσης	1.116	(3.029)	(1.913)
Μεταφορά απευθείας στην καθαρή θέση	--	--	--
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>(22.869)</u>	<u>4.650</u>	<u>(18.219)</u>

11. Υποχρέωση καθορισμένων οφελημάτων προσωπικού

Οι αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης υπολογίστηκαν από την αναλογιστική εταιρεία "AON Hewitt" κατά το 2014, πραγματοποιώντας σχετική πρόβλεψη και για το 2015. Για τα έτη 2024 και 2025 η εταιρεία δεν έλαβε νέα αναλογιστική μελέτη, καθώς κρίνοντας από αυτή του 2014, δε θα υπήρχε ουσιώδης επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων.

	<u>2024</u>	
Πρόβλεψη έως	31/12/2023	31.587
Πληρωμές εντός	2024	--
Αναπροσαρμογή υποχρεώσεων (πρόβλεψη)	31/12/2024	3.314
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	31/12/2024	<u>34.901</u>
	<u>2025</u>	
Πρόβλεψη έως	31/12/2024	34.901
Πληρωμές εντός	2025	--
Αναπροσαρμογή υποχρεώσεων (πρόβλεψη)	31/12/2025	(13.764)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	31/12/2025	<u>21.137</u>

12. Λοιπές μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το ποσό των Ευρώ 6.709 για τα έτη που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου, 2025 και 2024 αντίστοιχα, αντιπροσωπεύει ληφθείσες εγγυήσεις από μισθωτές των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας, οι οποίες εκπορεύονται από τα σε ισχύ συμφωνητικά.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

13. Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.036	4.511
Λοιποί πιστωτές	168	840
Φόροι-Τέλη	2.550	3.474
	<u>5.754</u>	<u>8.825</u>

14. Λοιπές υποχρεώσεις

Τα ποσά των Ευρώ 0,00 και Ευρώ 101 για τα έτη που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου, 2025 και 2024 αντίστοιχα, αντιπροσωπεύουν δουλευμένα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν από την Εταιρεία, που αφορούν κυρίως κοινόχρηστα και ανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος, παραστατικά των οποίων λήφθηκαν εντός του 2025.

15. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) και έσοδα επενδύσεων

Το έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από τη συλλογή εισφορών πλοίων, τα οποία εισέρχονται σε εμπόλεμες ζώνες. Η εταιρεία λειτουργεί σαν αντιπρόσωπος του Ελληνικού Κράτους, σαν ασφαλισμένο μέλος εντός της Διασυμμαχικής Ασφαλιστικής Οργάνωσης του ΝΑΤΟ, με σκοπό να διακανονίσει ασφάλειες για εμπορικά πλοία ενάντια σε κινδύνους πολέμου, σε καιρό πολέμου, με την προαναφερθείσα οργάνωση. Όμως με την υπ' αριθμό 298/1/6.2.2019 απόφαση της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων της Τράπεζας της Ελλάδος, ανακλήθηκε η Άδεια λειτουργίας της ασφαλιστικής επιχείρησης με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ Α.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 παρ. 1,3 & 5 του Ν.4364/2016. Κατόπιν της ανωτέρω ανάκλησης, η Εταιρεία δεν είναι πλέον ασφαλιστική εταιρεία, κατά την έννοια του νόμου και δύναται να μετατραπεί σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του νόμου 4548/2018 ως ισχύει. Η Εκτακτη Γ.Σ του Μετόχου της αποφάσισε ομόφωνα την μετατροπή της εταιρείας από ασφαλιστική ανώνυμη εταιρεία σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του Ν.4548/2018 με την νέα επωνυμία << Ελληνικές Ναυτιλιακές Υπηρεσίες κατά Κινδύνων Πολέμου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία>> .

Το Δ.Σ στην συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 3.12.2019 αποφάσισε ομόφωνα να μην καταλογισθεί ετήσια εισφορά στα υπο Ελληνική σημαία πλοία ολικής χωρητικότητας άνω των 1.600 κόρων.Ομοίως σε συνεδριάσεις που έλαβαν χώρα στις 01.06.2020,15.07.2021 25.05.2022,31.05.2023, 26.11.2024 και 04.06.2025 αντίστοιχα το Δ.Σ αποφάσισε να μην καταλογισθεί ετήσια εισφορά στα υπο Ελληνική σημαία πλοία ολικής χωρητικότητας άνω των 1.600 κόρων και για τα έτη 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 και 2025.

Τα έσοδα επενδύσεων της Εταιρείας προέρχονται από την συλλογή ενοικίων, προερχόμενα από την εκμίσθωση των επενδυτικών ακινήτων της, όπως επίσης και από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων, ως αναλύονται ακολούθως:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Έσοδα από ενοίκια	27.589	36.166
Έσοδα από τόκους	3.586	256
	<u>31.175</u>	<u>36.422</u>

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)

16. Κόστος πωλήσεων	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Μισθοδοσία και ασφαλιστικές εισφορές	76.625	80.326
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	1.971	1.971
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	1	4
	<u>78.597</u>	<u>82.301</u>
17. Έξοδα λειτουργίας διοίκησης	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Αμοιβές ελευθέρων επαγγελματιών	1.181	10.613
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	1.705	1.550
Έξοδα ηλ.ρεύματος, ύδρευσης, συναγερμού	1.393	2.321
Έξοδα γραφικής ύλης	448	933
Έξοδα επισκευών	1.013	748
Δωρεές	10.000	--
Συνδρομές και δημοσιεύσεις	1.040	1.134
Κοινόχρηστα	968	1.295
Αμοιβές λογιστών	14.150	13.200
Αμοιβές τακτικών ελεγκτών	6.800	6.800
Έξοδα ασφαλειών	995	1.664
Διάφορα έξοδα	579	770
Λοιποί Φόροι-Τέλη	10.873	16.238
Αναλογία υποχρέωσης καθορισμένων οφελημάτων προσωπικού (σημ. 14)	--	3.314
	<u>51.145</u>	<u>60.580</u>
18. Λοιπά έξοδα	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Έκτακτα κι ανόργανα έξοδα	515	-
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	4.519	10.401
	<u>5.034</u>	<u>10.401</u>
19. Φόρος χρήσης	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Αναβαλλόμενοι φόροι (σημ. 10)	(1.913)	(16.306)
	<u>(1.913)</u>	<u>(16.306)</u>

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2025
(Ποσά σε Ευρώ)**

20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Με συμφωνητικό της 1 Νοεμβρίου, 2016 η "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (LONDON) LTD." εκχώρησε τις μετοχές της στην "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD.", καθιστώντας την μοναδικό συνδεδεμένο μέρος της εταιρείας από την 31 Δεκεμβρίου, 2016 και έπειτα. Η HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD παραμένει το μοναδικό συνδεδεμένο μέρος της Εταιρείας και κατά την 31.12.2025. Συναλλαγές υπό τη μορφή παροχής υπηρεσιών δεν υφίστανται από ή προς την εταιρεία αυτή.

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

21.1 Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, με την απόφαση 433/2020 του Συμβουλίου της Επικρατείας κρίθηκε οριστικά ότι η αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου (και της συνακόλουθης εισφοράς υπέρ ΟΓΑ) υπόκειται κατ' αρχήν σε πενταετή προθεσμία παραγραφής και, κατ' εξαίρεση, σε δεκαετή προθεσμία παραγραφής, εάν συντρέχουν συμπληρωματικά στοιχεία.

Επιπλέον φόρος εισοδήματος μπορεί να προσδιοριστεί από τις φορολογικές αρχές, σε περίπτωση φορολογικού ελέγχου για τα ανέλεγκτα φορολογικά έτη 2020 και εντεύθεν. Το αποτέλεσμα ενός τέτοιου ελέγχου δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων.

21.2. Δεν υφίστανται εκκρεμείς νομικές υποθέσεις στις οποίες να είναι αναμεμιγμένη η Εταιρεία.

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

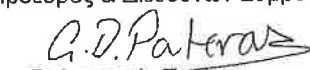
Δεν έχουν προκύψει γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση σε αυτές.

23. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 05/03/2026

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου


Γεώργιος Δ. Πατέρας
Α.Δ.Τ Α 00034854

Γεώργιος Ι. Μαθιουδάκης
Α.Δ.Τ. ΑΚ-636818

Η Λογίστρια


Ευγενία Τσαγκαράκη
Αρ.Μητρώου ΟΕΕ 0052843
Για την MS Λογιστικές Εργασίες Α.Ε.
Αρ.Μητρώου ΟΕΕ 110

